

UCHWAŁA NR⁹/25
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie
z dnia 07.04.2025 r.

w sprawie zmiany „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, gospodarki ciepłej, zużycia wody i odprowadzania ścieków w Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie

Na podstawie § 54 ust. 1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie - Rada Nadzorcza uchwala co następuje:

§ 1

§ 3 pkt. 21 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, gospodarki ciepłej, zużycia wody i odprowadzania ścieków w Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie w dotychczasowym brzmieniu: „Koszty zużycia energii elektrycznej w garażach rozlicza się wg wskazań podliczników. Różnicę pomiędzy sumą wskazań podliczników w boksach garażowych a wskazaniem licznika głównego według którego Spółdzielnia rozlicza się z dostawcą, rozlicza się pomiędzy wszystkich użytkowników garaży w danym zespole garażowym, proporcjonalnie do ilości zużytej energii elektrycznej”

otrzymuje brzmienie: „Koszty zużycia energii elektrycznej w garażach rozlicza się wg wskazań podliczników odczytanych raz w roku na wezwanie Spółdzielni w wyznaczonym terminie. Odczytu podliczników zamkniętych w boksach garażowych dokonuje właściciel garażu lub pracownik Spółdzielni w obecności właściciela garażu. Odczyt przeprowadzany samodzielnie przez właściciela garażu dokumentowany jest w formie zdjęcia zawierającego: numer licznika, wskazanie licznika i widok zabezpieczeń (plomby). Właściciel garażu jest zobowiązany do przesłania zdjęcia dokumentującego odczyt na adres poczty e-mail: administracja@felin.pl lub dostarczenia wydruku tego zdjęcia do siedziby Spółdzielni.

Jeżeli właściciel garażu nie przekaże wskazań podlicznika lub nie udostępni garażu do odczytu przez Spółdzielnię w wyznaczonym terminie, Spółdzielnia dokona obciążenia właściciela garażu za zużytą energię elektryczną w formie ryczałtowej w ilości 100 kWh w stosunku miesięcznym bez prawa do korekty wstecznej. Różnicę pomiędzy sumą wskazań podliczników w boksach garażowych a wskazaniem licznika głównego, według którego Spółdzielnia rozlicza się z dostawcą, rozlicza się pomiędzy wszystkich właścicieli garaży w danym zespole garażowym, proporcjonalnie do ilości zużytej energii elektrycznej”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wyniki głosowania:

Rodzaj głosu \ Sposób oddania	Głosy oddane osobiście na posiedzeniu	Głosy oddane przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość	Głosy oddane pisemnie	RAZEM oddane głosy
Za podjęciem uchwały	11	0	0	11
Przeciw	0	0	0	0
Wstrzymało się	0	0	0	0
RAZEM	11	0	0	11

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ

.....
/Ewa Kroczy/

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ

.....
/Anna Gaik-Siomak/