

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „FELIN”

Adres: 20-281 Lublin, ul. Wł. Jagiełły 10

Zarząd – kontakt: tel. (81) 746-81-70, -71, -72, e-mail: sekretariat@felin.pl

Administracja – kontakt: tel. (81) 746-81-74, e-mail: administracja@felin.pl

KRS: 0000168822

NIP: 712-01-63-671

REGON: 001216179

Lublin, dnia 13.09.2024 r.

Członek Rady Nadzorczej Spółdzielnia Mieszkaniowa “Felin” w Lublinie

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie zawiadamia, że w dniu **23.09.2024 r. od godz. 17⁰⁰** odbędzie się w sali konferencyjnej Spółdzielni przy ul. Wł. Jagiełły 10, posiedzenie Rady Nadzorczej z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” z dnia 06.05.2024 r.
3. Odczytanie i przyjęcie porządku obrad.
4. Urealnienie zaliczki na pokrycie kosztów stałych i zmiennych przygotowania ciepłej wody użytkowej na osiedlu Jagiellońskim, ul. Gęsiej oraz ul. Jaskółczej 13. Podjęcie uchwały.
5. Zmiana „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, gospodarki ciepłej, zużycia wody i odprowadzania ścieków w SM „Felin” w Lublinie”. Podjęcie uchwały.
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu od 07.05.2024 do 23.09.2024 r.
7. Wykonanie planu gospodarczo - finansowego za II kwartał 2024 r. Analiza i omówienie.
8. Przyznanie Członkom Zarządu premii za II kwartał 2024 r. Podjęcie uchwały.
9. Sprawy wniesione:
 - informacja w sprawie rozbudowy i przebudowy planowanej drogi gminnej – ul. Pergolowa w Lublinie wraz z budową skrzyżowania z drogą gminną – ul. Kaskadowa,
 - informacja o przeprowadzanej lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r.,
 - wiata śmietnikowa – ul. Wł. Jagiełły 16,
 - informacja dot. działki nr 88/7 będącej w wieczystym użytkowaniu,
 - zabezpieczenie chodników przed parkowaniem samochodów przy ulicy Pergolowej,
 - rozważenie montażu monitoringu na osiedlu Jagiellońskim w związku z licznymi kradzieżami,
 - omówienie propozycji mieszkańców Wł. Jagiełły 12 dotyczącej sprzątnięcia klatek schodowych - nowy grafik,
 - informacja o wnioskach złożonych na Walnym Zgromadzeniu przeprowadzonym w dniach 27-28.05.2024,

- podziękowania za wsparcie w zorganizowaniu festynu w Szkole Podstawowej nr 52 w Lublinie.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Z poważaniem,

Anna Gaik – Siomak
Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Felin”

"Jednocześnie na podstawie art. 3 ustawy z dnia 31.03.2020 r. "o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw", zmieniającej ustawę Prawo spółdzielcze, informuję, że ewentualne uchwały będą wynikiem głosów oddanych podczas osobistego głosowania na posiedzeniu, głosowania na posiedzeniu przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość (telefon lub komunikator internetowy) oraz pisemnie w trybie obiegowym do zakończeniu posiedzenia RN.