

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „FELIN”

Adres: 20-281 Lublin, ul. Wł. Jagiełły 10

Zarząd – kontakt: tel. (81) 746-81-70, -71, -72, e-mail: sekretariat@felin.pl

Administracja – kontakt: tel. (81) 746-81-74, e-mail: administracja@felin.pl

KRS: 0000168822

NIP: 712-01-63-671

REGON: 001216179

Lublin, dnia 05.05.2023r.

Członek Rady Nadzorczej Spółdzielnia Mieszkaniowa “Felin” w Lublinie

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie zawiadamia, że w dniu **15.05.2023 r. od godz. 17⁰⁰** odbędzie się w sali konferencyjnej Spółdzielni przy ul. Wł. Jagiełły 10, posiedzenie Rady Nadzorczej z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” z dnia 24.04.2023r.
3. Odczytanie i przyjęcie porządku obrad.
4. Sprawozdanie z działalności Zarządu od 25.04.2023 do 15.05.2023 r.
5. Wykonanie planu finansowego za I kwartał 2023 r. Analiza i omówienie.
6. Informacja Zarządu w sprawie jednostkowej stawki opłat za usługi wodne na Jaskólczej 13 obowiązującej od II kwartału 2023 r.
7. Omówienie możliwości realizacji remontów balkonów na Jaskólczej 13 z uwzględnieniem wniosków po zebraniu przedstawiciela nieruchomości z mieszkańcami.
8. Zmiana „Regulaminu korzystania z parkingu przy ul. Jaskólczej 13 stanowiących zasoby Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie”. Podjęcie uchwały.
9. Omówienie i zatwierdzenie sprawozdania z pracy Komisji GZM RN. Podjęcie uchwały.
10. Omówienie i rekomendacja do publikacji i przyjęcia przez Walne Zgromadzenie Członków sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej SM „Felin” za rok 2022. Podjęcie uchwały.
11. Sprawy wniesione.
 - konieczności zainstalowania kamer w newralgicznych punktach na Osiedlu Władysława Jagiełły,
 - informacja komisji członków RN z wizji lokalnej w związku z realizacją naprawy ogrodzenia placu zabaw na Jaskólczej 13, planowany termin odbioru,
 - realizacja wymiany wind na nieruchomości Władysława Jagiełły 16 klatka I i III w związku z podpisaniem umowy na kredyt w BGK w ramach „Funduszu Dostępności”.

12. Zamknięcie posiedzenia.

Z poważaniem:

Anna Gaik – Siomak
Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Felin”

"Jednocześnie na podstawie art. 3 ustawy z dnia 31.03.2020 r. "o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw", zmieniającej ustawę Prawo spółdzielcze, informuję, że ewentualne uchwały będą wynikiem głosów oddanych podczas osobistego głosowania na posiedzeniu, głosowania na posiedzeniu przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość (telefon lub komunikator internetowy) oraz pisemnie w trybie obiegowym do zakończenia posiedzenia RN.