

**UCHWAŁA NR 2./23**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie**  
**z dnia 30.01.2023 r.**

**w sprawie: urealnienia wysokości pobieranych opłat na poszczególne nieruchomości**  
**z podziałem na lokale mieszkalne i użytkowe**

Na podstawie § 54 ust. 1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni - Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

**§ 1**

1. Zatwierdza zmiany wysokości opłat niezależnych od Spółdzielni na poszczególne nieruchomości z podziałem na lokale mieszkalne i użytkowe, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Zatwierdza załącznik nr 1, określający składniki opłat za używanie lokali w poszczególnych nieruchomościach.

**§ 2**

Zmienione opłaty w nowej wysokości obowiązują od dnia 01.04.2023 roku.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wyniki głosowania:

Rodzaj głosu	Sposób oddania	Głosy oddane osobiście na posiedzeniu	Głosy oddane przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość	Głosy oddane pisemnie	RAZEM oddane głosy
Za podjęciem uchwały		9	0	0	9
Przeciw		0	0	0	0
Wstrzymało się		0	0	0	0
RAZEM		9	0	0	9

**SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ**

.....  
/Ewa Kroczy/

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY NADZORCZEJ**

.....  
/Anna Gaik-Siomak/

Zmiany opłat niezależnych od Spółdzielni obowiązujące od dnia 01.04.2023r.

Pozycja kalkulacyjna	Aktualnie obowiązująca stawka	Zmieniona stawka obowiązująca od 01.04.2023 roku	Różnica wysokości	Jednostka miary
<b>Centralne ogrzewanie (zal.) - lokale mieszkalne</b>				
Królowej Jadwigi 1	2,66	3,14	0,48	m2
Królowej Jadwigi 5	2,99	3,53	0,54	m2
Królowej Jadwigi 7, 11	2,79	3,29	0,50	m2
Królowej Jadwigi 9	3,08	3,64	0,56	m2
Królowej Jadwigi 15	2,73	3,22	0,49	m2
Królowej Jadwigi 19 wł., Władysława Jagiełły 24 wł.	3,34	3,94	0,60	m2
Królowej Jadwigi 19 KFM., Władysława Jagiełły 24 KFM	3,35	3,95	0,60	m2
Władysława Jagiełły 2	3,30	3,89	0,59	m2
Władysława Jagiełły 6	3,54	4,17	0,63	m2
Władysława Jagiełły 10	3,51	4,14	0,63	m2
Władysława Jagiełły 12	3,34	3,94	0,60	m2
Władysława Jagiełły 16	2,98	3,52	0,54	m2
Jaskółcza 13	2,75	4,15	1,40	m2
Gęsia 17, 19, 21, 23	2,35	3,54	1,19	m2
Pergolowa 1	2,17	4,34	2,17	m2
Pergolowa 3, 5	2,32	4,51	2,19	m2
Pergolowa 4	2,45	4,67	2,22	m2
<b>- lokale użytkowe</b>				
Królowej Jadwigi 19	3,34	3,94	0,60	m2
Gęsia 19, 21, 23	2,35	3,54	1,19	m2
<b>Czynnik grzewczy (zal.) - lokale mieszkalne</b>				
Królowej Jadwigi 1, 5, 7 Władysław Jagiełły 2, 6, 10, 12	49,40	58,29	8,89	m3
Królowej Jadwigi 9, 11, 15 Władysława Jagiełły 16	43,22	51,00	7,78	m3
Królowej Jadwigi 19 wł., 19 KFM Władysława Jagiełły 24 wł., 24 KFM	31,37	37,02	5,65	m3
Jaskółcza 13	32,79	38,69	5,90	m3
Gęsia 17, 19, 21, 23	22,20	26,20	4,00	m3
Pergolowa 1	18,50	42,31	23,81	m3
Pergolowa 3, 5	18,50	47,64	29,14	m3
Pergolowa 4	18,50	43,59	25,09	m3
<b>- lokale użytkowe</b>				
Królowej Jadwigi 19	31,37	37,02	5,65	m3
Władysława Jagiełły 16	43,22	51,00	7,78	m3
Gęsia 19, 21, 23	22,20	26,20	4,00	m3

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej SM "Felin"  
w Lublinie

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Nadzorczej SM "Felin"  
w Lublinie

*[Podpis]*