

UCHWAŁA NR 49./21

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie

z dnia 22.11.2021 r.

w sprawie: rozliczenia nadwyżki bilansowej za rok 2018

Na podstawie § 54 ust. 1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni oraz Uchwały nr 3/19 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków SM „Felin” z dnia 27.11.2019 r. - Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

1. W wykonaniu Uchwały nr 3/19 z dnia 27.11.2019 r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków SM „Felin” zatwierdza się na okres od 01.03.2022 do 28.02.2023 zmianę wysokości składki na Fundusz Remontowy na poszczególne nieruchomości z podziałem na lokale mieszkalne, użytkowe, garaże i miejsca parkingowe, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej Uchwały
2. W wykonaniu Uchwały nr 3/19 z dnia 27.11.2019 r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków SM „Felin” nadwyżkę bilansową za rok 2018 przeznacza się na pokrycie wzrostu składki na Fundusz Remontowy na okres od 01.03.2022 do 28.02.2023 dla właścicieli lokali lub spółdzielczych praw do lokali, będących Członkami Spółdzielni w dniu 31.12.2018 r., w wysokości 0,12 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wyniki głosowania:

Rodzaj głosu	Sposób oddania	Głosy oddane osobiście na posiedzeniu zdalnym	Głosy oddane przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość	Głosy oddane pisemnie	RAZEM oddane głosy
Za podjęciem uchwały		10	0	0	10
Przeciw		0	0	0	0
Wstrzymało się		0	0	0	0
RAZEM		10	0	0	10

SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ



/Anna Gaik-Siomak/

PRZEWODNICZĄCY  
RADY NADZORCZEJ



/Eugeniusz Pidek/

Załącznik nr 1...  
do Uchwały nr 49/21 z dnia 22.11.2021  
Rady Nadzorczej SM "Felin" w Lublinie

Pozycja kalkulacyjna	Aktualnie obowiązująca stawka do 28.02.2022	Stawka obowiązująca od 01.03.2022 do 28.02.2023	Różnica wysokości	Jednostka miary
<b>Fundusz remontowy – lokale mieszkalne</b>				
Królowej Jadwigi 1, 5, 7, 9, 11	1,00	1,12	0,12	m2
Królowej Jadwigi 15	1,00	1,00	0	m2
Królowej Jadwigi 19 wł., 19 KFM Władysława Jagiełły 24 wł. 24 KFM	0,40	0,52	0,12	m2
Władysława Jagiełły 2, 6, 12 Pergolowa 1, 3, 4, 5	1,50	1,62	0,12	m2
Władysława Jagiełły 10	1,00	1,12	0,12	m2
Władysława Jagiełły 16	2,20	2,32	0,12	m2
Jaskółcza 13	0,40	0,52	0,12	m2
Gęsia 17, 19, 21, 23	0,35	0,47	0,12	m2
<b>- lokale użytkowe</b>				
Królowej Jadwigi 19	0,50	0,62	0,12	m2
Władysława Jagiełły 16	1,50	1,62	0,12	m2
Gęsia 19,21,23	0,40	0,52	0,12	m2
<b>- garaże</b>				
Władysława Jagiełły 4a, 4c, 6a, 6c, 14a, 14c, 16a	0,70	0,82	0,12	m2
Gęsia 17, 19, 21, 23 Jaskółcza 13	0,40	0,52	0,12	m2
Pergolowa 1, 3, 4, 5	1,50	1,62	0,12	m2
<b>- miejsca postojowe</b>				
Gęsia 23	3,00	3,97	0,97	mp

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej SM "Felin"  
w Lublinie

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Nadzorczej SM "Felin"  
w Lublinie