

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „FELIN”

Adres: 20-281 Lublin, ul. Wł. Jagiełły 10

Zarząd – kontakt: tel. (81) 746-81-70, -71, -72, e-mail: sekretariat@felin.pl

Administracja – kontakt: tel. (81) 746-81-74, e-mail: administracja@felin.pl

KRS: 0000168822

NIP: 712-01-63-671

REGON: 001216179

Lublin, dnia 12.11.2021r.

Członek Rady Nadzorczej

Spółdzielnia Mieszkaniowa “Felin” w Lublinie

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie zawiadamia, że w dniu **22.11.2021 r. od godz. 17⁰⁰** odbędzie się w trybie zdalnym posiedzenie Rady Nadzorczej z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” z dnia 25.10.2021 r.
3. Odczytanie i przyjęcie porządku obrad.
4. Analiza i omówienie wykonania planu gospodarczo - finansowego za III kwartał 2021r. Podsumowanie działalności gospodarczo – finansowej SM Felin.
5. Przyjęcie planu gospodarczo-finansowego na 2022 r. i wynikającej z niego zmiany stawek zaliczek na pokrycie kosztów – dyskusja. Podjęcie uchwał
6. Sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej. Kontrola i ocena zaległości czynszowych wobec Spółdzielni - windykacja należności. Terminowość wnoszonych opłat. Ewidencja zadłużeń
7. Wniosek Zarządu w sprawie sposobu podziału nadwyżki bilansowej SM „Felin” za 2018 r. w wykonaniu Uchwały WZC nr 3/19 z dnia 27.11.2019r. Wysłuchanie propozycji – dyskusja. Podjęcie uchwał.
8. Kontynuacja prac nad projektem „Regulaminu Rady Nadzorczej” Spółdzielni Mieszkaniowej "Felin". Przyjęcie projektu uchwały WZC w sprawie uchwalenia w/w Regulaminu. Podjęcie uchwały.
9. Sprawy bieżące: omówienie stanu realizacji założeń, działań bieżących i sezonowych przedstawienie informacji przez Członków Zarządu,
- rozpatrzenie wniosku/oferty SG Construction sp. z o.o. na ustanowienie służebności drogi koniecznej – dyskusja, podjęcie uchwały.
10. Podsumowanie działalności gospodarczo – finansowej SM Felin. Ocena pracy Zarządu. Przyznanie premii dla Zarządu za III kwartał 2021r. Podjęcie uchwały.
11. Sprawy wniesione.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Z poważaniem:

Eugeniusz Pidek


Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Felin”

"Jednocześnie na podstawie art. 3 ustawy z dnia 31.03.2020 r. "o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw", zmieniającej ustawę Prawo spółdzielcze, informuję, że ewentualne uchwały będą wynikiem głosów oddanych podczas osobistego głosowania na posiedzeniu, głosowania na posiedzeniu przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość (telefon lub komunikator internetowy) oraz pisemnie w trybie obiegowym po zakończeniu posiedzenia RN.