

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „FELIN”

Adres: 20-281 Lublin, ul. Wł. Jagiełły 10

Zarząd – kontakt: tel. (81) 746-81-70, -71, -72, e-mail: sekretariat@felin.pl

Administracja – kontakt: tel. (81) 746-81-74, e-mail: administracja@felin.pl

KRS: 0000168822

NIP: 712-01-63-671

REGON: 001216179

Lublin, dnia 14.05.2021r.

Członek Rady Nadzorczej Spółdzielnia Mieszkaniowa „Felin” w Lublinie

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie zawiadamia, że w dniu **24.05.2020 r. od godz. 17⁰⁰** odbędzie się w trybie zdalnym posiedzenie Rady Nadzorczej z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” z dnia 26.04.2021 r.
3. Odczytanie i przyjęcie porządku obrad.
4. Analiza i rekomendacja do publikacji [przyjęcia przez WZC] sprawozdania finansowego SM „Felin” za 2020 r. - po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Rewizyjnej. Podjęcie uchwał.
5. Analiza i rekomendacja do publikacji [przyjęcia przez WZC] sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej SM „Felin” za 2020 r. Podjęcie uchwał.
6. Przedstawienie projektu przez powołaną komisję i uchwalenie „Regulaminu użytkowania – zajmowania części wspólnych nieruchomości” w kwestii umieszczania reklam i urządzeń. Ustalenie stawki opłat. Podjęcie uchwał.
7. Zakończenie procedowania zmian w sprawie włączenia dodatku stażowego do wynagrodzenia zasadniczego dla Członków Zarządu za okresy pracy poza Spółdzielnią Felin. Zmiana zasad i wysokości poszczególnych składników wynagrodzenia. Podjęcie uchwał.
8. Sprawy bieżące: omówienie stanu realizacji założeń, działań bieżących i sezonowych – przedstawienie informacji przez Członków Zarządu.
 - a). wniosek Zarządu w sprawie zmiany planu remontów na 2021 r. w zakresie pilnej wymiany dźwigu osobowego w III klatce w budynku WJ16. Podjęcie uchwał.
9. Rozpatrzenie możliwości organizacji sprawozdawczo – wyborczego Walnego Zgromadzenia Członków SM Felin. W związku z zapowiedzią zniesienia obostrzeń związanych z panującą pandemią. Podjęcie uchwał.
10. Rozpatrzenie oferty LPEC-u S.A. w sprawie możliwości korzystania z centralnego ogrzewania w okresach przejściowych jesienno – wiosennych przypadku znacznych spadków temperatury.
11. Sprawy wniesione
12. Zamknięcie posiedzenia.

Z poważaniem:

Eugeniusz Pidek

Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Felin”

"Jednocześnie na podstawie art. 3 ustawy z dnia 31.03.2020 r. "o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw", zmieniającej ustawę Prawo spółdzielcze, informuję, że ewentualne uchwały będą wynikiem głosów oddanych podczas osobistego głosowania na posiedzeniu, głosowania na posiedzeniu przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość (telefon lub komunikator internetowy) oraz pisemnie w trybie obiegowym po zakończeniu posiedzenia RN.