

Wiesław Sięsiak

W P Ł Y N Ę Ł O	
Dn	24-06-2019
Nr	559
Załatwia	N

 Lublin, dnia 21.06.2019 r.

**Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej „FELIN”
20-281 Lublin, ul. Władysława Jagiełły 10**

Ja, niżej podpisany, Wiesław Sięsiak, zam. zgłaszam poniższe poprawki do moich projektów uchwał na Walne Zgromadzenie w dniach 24-25 czerwca 2019 r.. Szkoda, że w terminie statutowym, 3 dni przed pierwszą częścią Walnego - SM Felin nie pracowała w dniu 21.06.2019 r. i poprawki mogłem złożyć osobiście dopiero 24.06.2019 r..

Poprawka do PROJEKTU UCHWAŁY NR 1 o treści:

„Walne Zgromadzenie przychyliła się do prośby Wiesława Sięsiaka, aktywnego członka SM Felin, o zwrot poniesionych kosztów sądowych i komorniczych w kwocie 1000 zł i zaliczenie tej kwoty na poczet opłat eksploatacyjnych za lokal mieszkalny **Postępowanie wewnątrzspółdzielcze zostało przez niego, jako członka, wyczerpane – pismo odmowne z Zarządu znak N/PB/23/2019 z 13.03.2019r. oraz Protokół Nr 3/19 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 25.03.2019r. Ad.8 p.d) – podtrzymujące odmowną decyzję Zarządu”.**

UZASADNIENIE: Działając w dobrej wierze, zaskarżyłem uchwałę Rady Nadzorczej o wyborze, niezgodnym ze Statutem, na członka Zarządu. Przegrałem, gdyż nie miałem interesu prawnego zdaniem sądu, bo nie startowałem w tym konkursie, a ponadto jako członek nie mam prawa zaskarżyć do sądu takiej uchwały Rady Nadzorczej. Prezes nie czekając na zapłatę kwoty 360 zł zasądzonej przez sąd lub odstąpienie od jej zapłaty, potraktował mnie jak przestępcę – dłużnika i bez żadnego wezwania skierował egzekucję do komornika i kwota, którą musiałem zapłacić, wzrosła ponad dwukrotnie.

Poprawka do PROJEKTU UCHWAŁY NR 2 o treści:

„Walne Zgromadzenie wycofuje z porządku obrad dzisiejszego zebrania, wszelkie tematy związane ze zmianami statutowymi. Jednocześnie zobowiązuje Radę Nadzorczą do zorganizowania kolejnego Walnego Zgromadzenia po wakacjach, ale bez podziału na części, tylko w sprawach zmian statutowych. **Każdy członek Spółdzielni ma prawo zgłaszać propozycje zmian statutowych, a głosowanie tylko nad 4 zmianami, które sugeruje Komisja Statutowa, pozbawia jego takich praw”.**

UZASADNIENIE: Materiały na Walne Zgromadzenie w dniach 24-25 czerwca 2019 r. zostaną wyłożone dopiero 10 czerwca, a więc po terminie umożliwiającym zapoznanie się z ich treścią i złożenia projektu uchwały, co do innych, ale pro członkowskich zmian w Statucie, które na Walnym w dniu 11.01.2019 r. zostały zniweczone przez niezgodną ze Statutem interpretację zasady głosowania na początku zebrania. Zasada ta została

zmieniona pod koniec zebrania, jak wielu wzburzonych członków wyszło. Ponadto zmiany, które były tematem obrady Rady Nadzorczej w dniu 27.05.2019 r., to zwykłe przeoczenie kancelarii prawnej, bo dostosowanie zapisu w Statucie do Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, należało dokonać na Walnym w 2018 r. lub ostatecznie w I.2019 r. Stąd te sprawy mogą poczekać na Walne po wakacjach.

Wycofanie PROJEKTU UCHWAŁY NR 3 o treści:

~~„Walne Zgromadzenie przyjmuje jako zasadę przed głosowaniem nad absolutorium dla Prezesa i jego Zastępcy, że odwołuje z funkcji tych członków Zarządu SM FELIN, którzy nie otrzymali absolutorium za 2018 r. Jednocześnie Walne Zgromadzenie nakazuje Radzie Nadzorczej rozwiązanie umowy o pracę w trybie ustawowym z dniem 30.06.2019 r., bez obowiązku świadczenia pracy, z tymi członkami Zarządu, których Walne Zgromadzenie odwołano z funkcji”~~

Należy poinformować członków danej części Walnego Zgromadzenia, że „Każda z obu części Walnego Zgromadzenia, zachowuje prawo wynikające z ustawy Prawo Spółdzielcze Art. 49 §4, że w przypadku nie uzyskania absolutorium przez Członka Zarządu, może wnieść uchwałę w sprawie odwołania tego Członka Zarządu z funkcji. Wynik głosowania ustali komisja skrutacyjna na drugiej części Walnego”

Z poważaniem. Wiesław Siepsiak

