

UCHWAŁA NR ...1.../19

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie z dnia 28.01.2019 r.

w sprawie: przyjęcia planu pracy Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin”
w Lublinie na 2019 r.

Rada Nadzorcza uchwała co następuje,

§ 1

Zatwierdza plan pracy Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie na rok 2019.

§ 2

Plan pracy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wyniki głosowania:

- | | |
|--------------------------------|-----------------------|
| - za przyjęciem uchwały | -8..... głosów, |
| - przeciw uchwale | --..... głosów, |
| - wstrzymało się od głosowania | --..... głosów. |

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ

.....
/Eugeniusz Pidek/

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ

.....
/Artur Łopuszyński/

PLAN PRACY RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ 'FELIN'
W LUBLINIE NA 2019 ROK

Lp	Zamierzenia	Uwagi/protokół nr
I.	UCHWALANIE	
	1. Planów gospodarczych i programów działalności:	
	a) struktury organizacyjnej SM „FELIN” na 2019 r.	
	b) planu finansowo- gospodarczego na 2019 r.	
	c) korekty planu finansowo-gospodarczego	
	2. Zasad podziału Walnego Zgromadzenia na części	
	3. Zasad gospodarki finansowej Spółdzielni	
	4. Regulaminów wewnętrznych Spółdzielni	
	5. Planu pracy Rady Nadzorczej	
	6. Stawek opłat eksploatacyjnych	
	7. Dokonywanie wyboru podmiotu uprawnionego do przeprowadzenia audytu z działalności Spółdzielni	
II.	OPINIOWANIE	
	1.Opinia dla Walnego Zgromadzenia w sprawie:	
	a) wniosków z lustracji przeprowadzonych w Spółdzielni w 2018 r.	
	b) oceny sprawozdania finansowego	
	c) podziału nadwyżki bilansowej lub pokrycia straty	
	d) absolutorium dla członków Zarządu	
	e) zmian Statutu	
	2.Inne zagadnienia i tematy wynikające z bieżącej działalności Rady Nadzorczej i Zarządu	
III.	ROZPATRYWANIE	
	1.Odwołań członków Spółdzielni od decyzji Zarządu	
	2.Skarg na działalność Zarządu	

	3. Wniosków dotyczących premii dla członków Zarządu	
	4. Innych zagadnień i tematów oraz podjęcie stosownych uchwał w sprawach wynikających z bieżącej działalności	
IV.	KONTROLA	
	1. Badanie okresowych sprawozdań Zarządu i sprawozdań finansowych	
	2. Sposobu załatwiania przez Zarząd wniosków organów Spółdzielni i jej członków	
	3. Ocena pracy członków Zarządu	
V.	SKŁADANIE WALNEMU ZGROMADZENIU	
	a) sprawozdań ze swojej działalności	
	b) sprawozdania zawierającego wnioski i ocenę sprawozdania finansowego Spółdzielni	
VI.	ANALIZA	
	1. Windykacji należności czynszowych	
	2. Przebiegu Walnego Zgromadzenia	
	3. Przebiegu wymiany w budynkach Spółdzielni	
	a) drzwi wejściowych do klatek schodowych	
	b) wymiany oświetlenia	
	4. Kosztów zużycia ciepła i wody	
	5. Stawek opłat czynszowych	
	6. Innych zagadnień dotyczących bieżącej pracy.	

Plan pracy został zatwierdzony na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu.....28.01.....2019 r.