

UCHWAŁA NR/18
49
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie
z dnia 18.12.2018 r.

w sprawie zmiany „Regulaminu używania lokali w domach spółdzielczych oraz porządku domowego i współżycia mieszkańców” oraz zmiany „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, gospodarki cieplnej, zużycia wody i odprowadzania ścieków w SM „Felin” w Lublinie”

§ 1

Zmienia się „Regulamin używania lokali w domach spółdzielczych oraz porządku domowego i współżycia mieszkańców” w następującym zakresie:

1. W § 3 ust. 1 punkt b) otrzymuje następujące brzmienie:
„wykonywanie konserwacja, napraw i remontów zewnętrznych elementów budynków takich jak pokrycia dachów, obróbek blacharskich, elewacji wraz z wiatrołapami wejściowymi, opasek, balkonów, loggi, itp., przy czym malowanie ścian i sufitów oraz elementów metalowych na balkonach i loggiach tylko w przypadku kompleksowych remontów elewacji”
2. W § 6 ust. 1 punkt 6 otrzymuje nowe brzmienie o następującej treści:
„malowanie ścian i sufitów na balkonach i loggiach w kolorach ustalonych przez Zarząd Spółdzielni w kolorach nie odbiegających od istniejącej kolorystyki”.
3. W § 4 ust. 1 punkt b) dodaje się na końcu następujący zapis:
„wraz z pierwszymi zaworami odcinającymi przed wodomierzem”.
4. W § 6 ust. 1 punkt 8 skreśla się zapis „łącznie z zaworami odcinającymi”.
5. W § 4 ust. 1 punkt a) otrzymuje następujące brzmienie:
„konserwację naprawę i wymianę instalacji centralnego ogrzewania w częściach wspólnych budynków oraz w lokalach posiadających wspólną instalację co (piony)”.
6. W § 6 ust. 1 dodaje się punkt 16) o następującym brzmieniu:
„konserwacja, naprawa i wymiana instalacji centralnego ogrzewania od zaworów odcinających od strony zasilania dla lokali posiadających indywidualne instalacje co”.

§ 2

Zmienia się „Regulamin rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, gospodarki cieplnej, zużycia wody i odprowadzania ścieków w Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie” w następującym zakresie:

1. W § 5 ust. 2 punkt 1) otrzymuje następujące brzmienie:
„instalacji kanalizacyjnej do trójników pionów kanalizacyjnych i instalacji wodnej do zaworów odcinających lokalówkę wraz z zaworem”
2. W § 5 ust. 2 punkt 2) otrzymuje następujące brzmienie:
„naprawa instalacji co w częściach wspólnych budynków oraz w lokalach posiadających wspólną instalację c.o. (piony)”
3. W § 5 ust. 3 punkt 7) otrzymuje brzmienie:
„konserwacja, naprawa i wymiana instalacji centralnego ogrzewania od zaworów odcinających od strony zasilania dla lokali posiadających indywidualne instalacje c.o.”.


Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Liczba Członków RN obecnych podczas głosowania:7.....

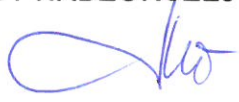
Wyniki głosowania:

Za podjęciem uchwały -6..... głosów
Przeciw -1..... głosów
Wstrzymało się -0..... głosów

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ


.....
/Artur Łopuszyński/

Z-CA PRZEWODNICZĄCEGO
RADY NADZORCZEJ


.....
/Małgorzata Chomicka/