

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "FELIN"

20-281 Lublin, ul. Władysława Jagiełły 10

TELEFONY

Zarząd: (81) 746-81-71; -72

Administracja os.: (81) 746-81-74

KONTO BANKOWE:

22132011043121684920000001

Bank Pocztowy O/Lublin

Znak: RN/AŁ/10./2019

Lublin, 29.07.2019

Członek Rady Nadzorczej Spółdzielnia Mieszkaniowa "Felin" w Lublinie

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie zawiadamia, że w dniu **19.08.2019 r. o godzinie 17⁰⁰** w Sali konferencyjnej Spółdzielni przy ul. Wł. Jagiełły 10, odbędzie się posiedzenie Rady Nadzorczej z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” z dnia 15.07.2019 r.
2. Omówienie i podjęcie uchwał w sprawach zgłoszonych przez Zarząd SM „Felin” w sprawie :
 - a/ sposobu obciążania funduszu remontowego kosztem pracy własnej pracowników Spółdzielni – przedstawienie szczegółowych zasad kwalifikacji drobnych robót remontowych, szacowanie pracochłonności, rozliczania i ewidencji - kontynuacja prac nad w/w projektem,
 - b/ sposobu obciążania funduszu zieleni kosztem pracy własnej pracowników Spółdzielni – przedstawienie szczegółowych zasad kwalifikacji robót, szacowanie pracochłonności, rozliczania i ewidencji - kontynuacja prac nad w/w projektem,
 - c/ kontynuacji prac nad zmianą „Szczegółowych zasad rozliczania kosztów dostawy ciepła do budynków i dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali za centralne ogrzewania oraz podgrzewanie wody użytkowej: sprawa dotyczy m.in. wniosków członków SM „Felin”.
3. Przedstawienie przez Zarząd SM Felin Planu Gospodarczo – Finansowego na 2019 rok. Omówienie wykonania planu za I kwartał.
4. Przedstawienie przez Zarząd postępu uzupełnienia utraconych danych po ataku hakerskim oraz informacja o gotowości do przedstawienia Komisji Rewizyjnej Sprawozdania Finansowego.
5. Omówienie stanu funduszu remontowego na nieruchomościach przy ul. W. Jagiełły 6, 12 i 16 i ewentualne podjęcie uchwały w zakresie szybszej spłaty zadłużenia, zawiązania funduszu celowego na modernizację lub wymianę wind.
6. Zmiana sposobu rozliczania abonamentu za wodomierz główny budynkowy.
7. Sprawy wniesione.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Z poważaniem:

Małgorzata Chomicka

Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej SM „Felin”