

# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "FELIN"

20–281 Lublin, ul. Władysława Jagiełły 10

## TELEFONY

Zarząd: (81) 746–81–71; -72

Administracja os.: (81) 746-81-74

## KONTO BANKOWE:

22132011043121684920000001

Bank Pocztowy O/Lublin

Znak: RN.AL.08.20

Lublin, 12.11.2020 r.

## Członek Rady Nadzorczej Spółdzielnia Mieszkaniowa "Felin" w Lublinie

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie zawiadamia, że w dniu **23.11.2020r. o godzinie 17<sup>00</sup>** odbędzie się posiedzenie w trybie zdalnym Rady Nadzorczej z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” z dnia 19.10.2020 r.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Analiza działalności gospodarczo - finansowej SM "FELIN" za III kwartały 2020 r.
  - zestawienie kosztów i przychodów za III kwartały br.
  - fundusz remontowy,
  - zatrudnienie i fundusz płac za III kw.
  - wykonanie utrzymania mienia Spółdzielni za III kwartały (jakie roboty wykonano w ramach remontów, konserwacji w tym zieleni i utrzymania mienia Spółdzielni na dzień 30.09.2020r.)
5. Zaległości czynszowe za 3 kwartały– analiza.
6. Dyskusja nt. ewentualnego zakupu działki przy ul. Poligonowej.
7. Dyskusja i ew. przyjęcie regulaminu dot. tej kwestii parkowania przy Jaskółczej 13.
8. Zapoznanie się RN ze zm. struktury organizacyjnej (w przypadku zmiany w stosunku do roku 2020), sprawy bieżące SM „FELIN” - dyskusja.
9. Sprawy wniesione,
  - a/ .....
  - b/ .....
  - c/ .....
10. Zamknięcie posiedzenia.

**Jednocześnie na podstawie art. 3 ustawy z dnia 31.03.2020 r. "o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw", zmieniającej ustawę Prawo spółdzielcze,**

informuję, że ewentualne uchwały będą wynikiem głosów oddanych podczas osobistego głosowania na posiedzeniu, głosowania na posiedzeniu przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość (telefon lub komunikator internetowy) oraz pisemnie w trybie obiegowym po zakończeniu posiedzenia RN.

Z poważaniem:

Artur Łopuszyński

Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Felin”