

# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "FELIN"

20-281 Lublin, ul. Władysława Jagiełły 10

## TELEFONY

Zarząd: (81) 746-81-71; -72

Administracja os.: (81) 746-81-74

## KONTO BANKOWE:

22132011043121684920000001

Bank Pocztowy O/Lublin

Znak: RN.AŁ.04.2020

Lublin, 04.06.2020r.

## Członek Rady Nadzorczej Spółdzielnia Mieszkaniowa "Felin" w Lublinie

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie zawiadamia, że w dniu 15.06.2020 r. o godz. 17<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Miejskiej Biblioteki Publicznej im. H. Łopacińskiego w Lublinie przy ul. Zygmunta Augusta 15, odbędzie się posiedzenie Rady Nadzorczej z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” z dnia 18.05.2020 r., przyjęcie porządku obrad,
2. Zatwierdzenie planu gospodarczo - finansowego na 2020 r.
3. Przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej SM Felin z działalności za 2019 rok.
4. Przyjęcie Sprawozdania Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej za rok 2019.
5. Przyjęcie Sprawozdania Komisji ds. GZM za 2019 rok.
6. Zmiana Regulaminu obrad Rady Nadzorczej w związku ze zmianą ustawy Prawo Spółdzielcze w tym zakresie.
7. Omówienie i podjęcie Uchwały w spr. Regulaminu tworzenia funduszu wkładów mieszkaniowych i budowlanych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Felin” w Lublinie.
8. Analiza działalności gospodarczo – finansowej za I kwartał 2020r.
9. Analiza zaległości czynszowych za I kwartał 2020r.
10. Sposób finansowania wymiany wodomierzy na Gęsiej, /podjęcie uchwały/.
11. Omówienie organizacji zwołania najbliższego Walnego Zgromadzenia Członków.
12. Rozpatrzenie odwołania z ul. Pergolowej 3 w sprawie zużycia wody.
13. Regulamin wynagradzania Członków Zarządu, Zarządu SM „Felin” – podjęcie Uchwały.
14. Informacja Zarządu SM „Felin” w spr. możliwości montażu instalacji fotowoltanicznych i sposobu ich finansowania w wybranych nieruchomościach Spółdzielni.
15. Sprawy wniesione:
  - a/ .....

b/ .....

16. Zamknięcie posiedzenia.

**"Jednocześnie na podstawie art. 3 ustawy z dnia 31.03.2020 r. "o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw", zmieniającej ustawę Prawo spółdzielcze, informuję, że ewentualne uchwały będą wynikiem głosów oddanych podczas osobistego głosowania na posiedzeniu, głosowania na posiedzeniu przy pomocy środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość (telefon lub komunikator internetowy) oraz pisemnie w trybie obiegowym po zakończeniu posiedzenia RN.**

Z poważaniem:

Artur Łopuszyński

Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Felin”